

Tập đoàn Novaland công bố kết quả kinh doanh quý 2 năm 2026

TP.HCM, ngày 30/07/2026 - Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va (HoSE: NVL, "Novaland" hoặc "Tập đoàn" hoặc "Công ty") công bố kết quả kinh doanh quý 2 năm 2026.

Quý 2/2026, Novaland ghi nhận tổng doanh thu thuần hợp nhất đạt 1.509 tỷ đồng từ hoạt động chuyển nhượng bất động sản và cung cấp dịch vụ. Trong đó, doanh thu thuần từ hoạt động chuyển nhượng bất động sản đạt 1.341 tỷ đồng, được ghi nhận từ việc bàn giao sản phẩm tại các dự án Sunrise Riverside, Victoria Village, Aqua City, NovaWorld Phan Thiet, NovaWorld Ho Tram; doanh thu thuần từ cung cấp dịch vụ đạt 168 tỷ đồng. Lợi nhuận sau thuế hợp nhất đạt 912 tỷ đồng.

Lũy kế 06 tháng đầu năm 2026, Tập đoàn ghi nhận doanh thu thuần hợp nhất đạt 5.096 tỷ đồng, hoàn thành 22% kế hoạch năm, trong khi lợi nhuận sau thuế hợp nhất đạt 1.772 tỷ đồng, tương đương 96% kế hoạch năm đã được ĐHĐCĐ thông qua.

Tại ngày 30/06/2026, tổng tài sản của Tập đoàn đạt 258.658 tỷ đồng, trong đó giá trị hàng tồn kho ghi nhận 157.712 tỷ đồng.

Về hoạt động tài chính doanh nghiệp, trong tháng 06/2026, Novaland đã hoàn tất phát hành hơn 167 triệu cổ phiếu thưởng cho cổ đông hiện hữu, nâng vốn điều lệ lên gần 24.021 tỷ đồng. Bên cạnh đó, Novaland đã đạt được thỏa thuận với các trái chủ về việc tái cấu trúc gói trái phiếu chuyển đổi quốc tế và gia hạn đến tháng 07/2028, qua đó giảm áp lực thanh toán trong ngắn hạn, cải thiện tính linh hoạt về dòng tiền và tạo điều kiện thuận lợi để tiếp tục triển khai các dự án.

Về công tác triển khai dự án, Tập đoàn tiếp tục đẩy nhanh tiến độ thi công tại nhiều dự án trọng điểm. Với các dự án BĐS đô thị trung tâm TP.HCM, dự án Victoria Village đã chính thức bàn giao căn hộ và chào đón những cư dân đầu tiên từ cuối tháng 06. Dự án The Grand Manhattan đang bước vào giai đoạn thi công nước rút, dự kiến bàn giao nhà từ Quý 3 năm nay. Chương trình tham quan thực tế tại các dự án đang được Novaland tích cực triển khai, thu hút sự quan tâm của hàng nghìn Cổ đông/ Nhà đầu tư/ Khách hàng/ Đối tác.

Với BĐS đô thị vệ tinh, ngày 23/07/2026, Aqua City ghi dấu cột mốc quan trọng khi những cư dân đầu tiên chính thức nhận Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất, khẳng định nỗ lực của Novaland trong việc hoàn thiện pháp lý, thực hiện cam kết với khách hàng. Theo kế hoạch, Tập đoàn tiếp tục bàn giao 732 sổ hồng cho khách hàng thuộc phân khu Sun Harbor 2 và Ever Green 1 trong thời gian tới.

Với dự án BĐS du lịch, tại NovaWorld Phan Thiet, hàng loạt các hạng mục tiện ích được đẩy mạnh: Khách sạn Novotel Phan Thiet tăng tốc hoàn thiện, hướng đến mục tiêu đưa vào khai thác vận hành trong Quý 1/2027; Công trình chăm sóc sức khỏe quy mô khoảng 5.400m² đã được khởi công và dự kiến đưa vào hoạt động từ năm 2027; Hệ thống hạ tầng thể thao đã hoàn thiện, sẵn sàng cho Sports Festival 2026... Tại NovaWorld Ho Tram, các phân kỳ tiếp tục được triển khai theo kế hoạch, trong đó Submarine Beach Club tại phân kỳ Happy Beach Villas đang vận hành thử nghiệm, dự kiến hoạt động chính thức từ Quý 3/2026; phân kỳ Habana Island đang dần hoàn thiện diện mạo.

Nhằm đáp ứng nhu cầu về nhân sự khi nhiều dự án trọng điểm đang ghi nhận chuyển biến tích cực về pháp lý, tiến độ xây dựng cũng như kế hoạch bàn giao, Novaland đang đẩy mạnh công tác tuyển dụng nhân tài. Cuối tháng 06 vừa qua, Novaland mang đến hơn 1.000 cơ hội việc làm ngành xây dựng, từ quản lý dự án, giám sát thi công, kỹ thuật, thiết kế đến các vị trí chuyên môn. Song song đó, công tác chuyển đổi số trong quản lý và triển khai dự án cũng được đẩy mạnh, hệ thống quản trị tuân thủ được xây dựng và vận hành chặt chẽ trong toàn bộ quy trình triển khai, nhằm đảm bảo các công trình được giám sát xuyên suốt, đáp ứng các tiêu chuẩn về chất lượng, tiến độ và an toàn.

Về Tập đoàn Novaland

Novaland là Tập đoàn đầu tư và phát triển BĐS hàng đầu Việt Nam. Novaland hiện phát triển 03 mảng sản phẩm chủ lực, gồm: BĐS Đô thị, BĐS Du lịch và BĐS Công nghiệp.

Trải qua hành trình hơn 33 năm hình thành và phát triển, Novaland đang sở hữu danh mục hơn 50 dự án BĐS và ghi dấu ấn với những công trình và sản phẩm dẫn đầu xu hướng, tác động tích cực đến quá trình phát triển đô thị và phát triển du lịch tại các tỉnh thành phía Nam và Nam Trung Bộ; đồng thời đóng góp lớn cho việc gia tăng giá trị kinh tế và an sinh xã hội tại các địa phương.

Website: www.novaland.com.vn

Liên hệ

Ms. Nguyễn Thị Xuân Hân
Phòng Quan hệ Nhà Đầu tư
Tel: 1900 63 6666
Email: ir@novaland.com.vn